TRƯỜNG ĐẠI HỌC
TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TP. HỒ CHÍ MINH
KHOA MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

63

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

Học phần: **QUẢN LÝ DỰ ÁN**
Trình độ đào tạo: ĐẠI HỌC

1. Thông tin tổng quát (General information)

Tên học phần:	
Tiếng Việt:	**QUẢN LÝ DỰ ÁN**
Tiếng Anh:	*Project management*
Mã số học phần:	**140315040**
Thời điểm tiến hành:	Học kỳ 8
Loại học phần:	
☒ Bắt buộc ☐ Tự chọn	
Thuộc khối kiến thức/kỹ năng: ☐ Kiến thức giáo dục đại cương ☒ Kiến thức giáo dục chuyên nghiệp:	☐ Kiến thức cơ sở ngành ☐ Kiến thức ngành ☒ Kiến thức chuyên ngành ☐ Học phần khóa luận/luận văn tốt nghiệp
Số tín chỉ:	02 tín chỉ
Giờ tín chỉ đối với các hoạt động	30 tiết
Số tiết lý thuyết:	29 tiết
Số tiết bài tập:	0 tiết
Số tiết thảo luận, hoạt động nhóm:	0 tiết
Số tiết thực tập:	0 tiết
Số tiết hướng dẫn BTL/ĐAMH:	0 tiết
Kiểm tra:	1 tiết
Thời gian tự học:	60 tiết
Điều kiện tham dự học phần:	
Học phần tiên quyết:	
Học phần song hành:	
Điều kiện khác:	
Khoa/Bộ môn phụ trách học phần:	Bộ môn Cấp thoát nước

2. Mô tả học phần (Course Description)

Môn học cung cấp cho sinh viên kiến thức cơ bản về việc lập kế hoạch, tổ chức và quản lý, giám sát quá trình phát triển của dự án nhằm đảm bảo cho dự án hoàn thành đúng thời gian, trong phạm vi dự án đã được duyệt, đảm bảo chất lượng, đạt được mục tiêu cụ thể của dự án và các mục đích đề ra.

3. Mục tiêu học phần (Course Goals)

Mục tiêu học phần *(CGs)*	**Mô tả** *(Course goal description)* *Học phần này trang bị cho sinh viên:*	**Chuẩn đầu ra CTĐT** (ELOs)
CG1	Hệ thống lại và nắm vững kiến thức chuyên môn cơ bản trong lĩnh vực quản lý dự án.	ELO2, ELO3.
CG2	Khả năng lập luận và giải quyết các vấn đề chuyên môn khi triển khai dự án đầu tư xây dựng công trình.	ELO4, ELO8,ELO11
CG3	Phát triển kỹ năng giao tiếp làm việc nhóm.	ELO10, ELO11
CG4	Khả năng hình thành ý tưởng và ứng dụng trong quản lý dự án xây dựng công trình.	ELO9, ELO12

4. Chuẩn đầu ra học phần (CELOs - Course Expected Learning Outcomes)

Chuẩn đầu ra HP*[1]*	**Mô tả CĐR học phần** *[2]* *(Sau khi học xong học phần này, người học có thể:)*	**Chuẩn đầu ra CTĐT***[3]*
CELO 1	Hiểu rõ các quy định, yêu cầu đối với các công tác quản lý dự án, quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.	ELO2,ELO8.
CELO 2	Trình bày rõ ràng các nội dung cơ bản của quản lý dự án đầu tư.	ELO2, ELO3.
CELO 3	Có khả năng phân tích, giải thích, lập luận, trình bày các nội dung chính của quản lý dự án đầu tư , bao gồm thẩm định; Quản lý chi phí; Kế hoạch đầu tư; Công tác đầu thầu; Quản lý và thanh quyết toán vốn đầu tư.	ELO4, ELO8
CELO 4	Rèn luyện kỹ năng tự tìm hiểu, đọc tài liệu chuyên ngành cấp thoát nước, kinh tế và môi trường.	ELO8
CELO 5	Có thái độ học tập nghiêm túc, có đạo đức nghề nghiệp	ELO11, ELO12
CELO 6	Có khả năng phối hợp trong làm việc nhóm	ELO10, ELO4
CELO 7	Có khả năng hình thành ý tưởng, xây dựng phương pháp thực hiện quản lý dự án xây dựng công trình cấp thoát nước cụ thể.	ELO 9

Ghi chú: Nhóm chuẩn đầu ra kiến thức: CELO1, CELO2;
Nhóm chuẩn đầu ra kỹ năng: CELO3,CELO4, CELO7;

Nhóm mức độ tự chủ và trách nhiệm: CELO6, CELO5.

Ma trận mối quan hệ giữa CĐR học phần (CELOs) và CĐR của CTĐT (ELOs)

CĐR học phần (CELOs)	CĐR của CTĐT											
	ELO1	ELO2	ELO3	ELO4	ELO5	ELO6	ELO7	ELO8	ELO9	ELO10	ELO11	ELO12
CELO1		H						M				
CELO2		H	M									
CELO3				H				M				
CELO4								H				
CELO5											H	M
CELO6				M						H		
CELO7									H			

H: High (Cao) *M: Medium (Trung bình)* *L: Low (Thấp)*

5. Phương pháp giảng dạy - học tập và phương pháp kiểm tra đánh giá học phần

5.1. Phương pháp giảng dạy - học tập

Phương pháp giảng dạy áp dụng theo quy định trong công văn số 03-KMtr của khoa môi trường:

(1). Phương pháp thuyết trình (Lecturing) ☒

(2). Phương pháp động não (Brainstorming)

(3). Phương pháp Suy nghĩ - Từng cặp - Chia sẻ (Think-pair-share)

(4). Phương pháp học dựa trên vấn đề (Problem based learning)

(5). Phương pháp hoạt động nhóm (Group based learning) ☒

(6). Phương pháp đóng vai (Role playing)

(7). Phương pháp học dựa vào dự án (Project based learning)

(8). Phương pháp mô phỏng (Simualtion)

(9). Nghiên cứu tình huống (Case studies) ☒

(10). Phương pháp tham quan thực tế (Fieldtrip/xem video)

(11). Phương pháp Dạy học thông qua làm đồ án/ thực hành/thực tập

5.2. Phương pháp kiểm tra đánh giá học phần

5.2.1 Điểm đánh giá:

- Thang điểm đánh giá: Đánh giá theo thang điểm 10, sau đó được quy đổi sang thang điểm chữ và thang điểm 4 theo quy chế đào tạo tín chỉ.

- Điểm đánh giá quá trình:

+ Trọng số: 30%, bao gồm:

+ Hình thức đánh giá:

Tự luận ☒ Trắc nghiệm☐ Thảo luận nhóm☐ Bài tập lớn☐ Thực hành☐ Khác☐

- Điểm thi kết thúc học phần:

+ Trọng số: 70%

+ Hình thức thi:

Tự luận ☒ Trắc nghiệm☐ Thực hành☐ Khác☐

5.2.2. Đánh giá sinh viên: (Course assessment)

Thành phần đánh giá [1]	Bài đánh giá / thời gian (Ax.x) [2]	Nội dung đánh giá [3]	CĐR học phần (CELO.x.x) [4]	Số lần đánh giá / thời điểm [5]	Tiêu chí đánh giá [6]	Phương pháp đánh giá [7]	Tỷ lệ (%) [8]
A1. Đánh giá quá trình	A1.1 Chuyên cần, thái độ học tập	Tham dự lớp học, tham gia thảo luận nhóm	CELO5, CELO6	1 lần/1 buổi học	Rubric 1	Quan sát	10%
A2. Đánh giá giữa kỳ	A2.1	Kiến thức chương 1 và chương 2	**CELO1, CELO2, CELO4.**	Tuần 6	Rubric 2	Tự luận	20%
A3. Đánh giá cuối kỳ	A3.1	Nội dung bao quát chuẩn đầu ra quan trọng của môn học Thời gian làm bài: 60 -75 phút			Rubric 2	Tự luận	70%

6. Nội dung chi tiết học phần theo tuần

Tuần	Nội dung	PPGD chính	Chuẩn đầu ra của học phần

	Giới thiệu học phần (1 tiết) Giới thiệu mục tiêu và chuẩn đầu ra môn học Giới thiệu nội dung, phương pháp học Giới thiệu các yêu cầu nhóm chuyên đề và các cách đánh giá kết quả học tập, rubric của môn học		
1	**Chương 1: Tổng quan về dự án và quản lý dự án đầu tư**		
	***A/* Các nội dung chính giảng dạy trên lớp**: *(3 tiết)* *1.1 Khái niệm dự án và quản lý dự án* *1.2. Đầu tư và phương thức đầu tư* *1.3.Nguyên tắc quản lý đầu tư và quản lý dự án đầu tư.* *1.4. Quyền hạn và các chủ thể trong QLDA đầu tư* *1.5. Trách nhiệm quản lý nhà nước về đầu tư và xây dựng.*	**PPGD** - Thuyết giảng Powerpoint – Thảo luận nhóm - Hỏi đáp **Học ở lớp** - SV lắng nghe, ghi chép và tham gia thảo luận nhóm, trả lời câu hỏi khi GV yêu cầu - GV thuyết giảng các nội dung của chuyên đề - GV đặt câu hỏi và chủ đề thảo luận nhóm - Các nhóm trình bày ý kiến về chủ đề thảo luận. - GV nhận xét, đánh giá phần trả lời của SV	**CELO1,** **CELO6.**
	***B/* Các nội dung cần tự học ở nhà**: - Tra cứu thông tin về quản lý dự án. Nghiên cứu Quy chuẩn, tiêu chuẩn liên quan - Xem và chuẩn bị bài cho tuần tiếp theo		**CELO4** **CELO5,** **CELO6.**
2-3	**Chương 2: Các nội dung cơ bản của dự án đầu tư và quản lý dự án đầu tư**		
	***A/* Các nội dung chính giảng dạy trên lớp**: *(6 tiết)* *2.1. Dự án đầu tư.* *2.2. Các giai đoạn hình thành dự án đầu tư* *2.3 Trình tự và phương pháp lập dự án đầu*	**PPGD** - Thuyết giảng Powerpoint – Thảo luận nhóm - Hỏi đáp **Học ở lớp** - SV lắng nghe, ghi chép và tham gia thảo luận nhóm, trả lời câu hỏi khi GV yêu cầu - GV thuyết giảng các nội	**CELO2,** **CELO6.**

	tư *2.4. Phương thức Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình*	dung của chuyên đề - GV đặt câu hỏi và chủ đề thảo luận - Các nhóm trình bày ý kiến về chủ đề thảo luận. - GV nhận xét, đánh giá phần trả lời của SV	
	***B/* Các nội dung cần tự học ở nhà**: - Tra cứu thông tin về quản lý dự án. Nghiên cứu Quy chuẩn, tiêu chuẩn liên quan - Xem và chuẩn bị bài cho tuần tiếp theo		**CELO4 CELO5, CELO6.**
4- 6	**Chương 3: Thực hiện Quản lý dự án đầu tư**		
	***A/* Các nội dung chính giảng dạy trên lớp**: *(9 tiết)* *3.1 Thẩm định DAĐT* 3.1.1 Khái niệm , mục đích và yêu cầu 3.1.2 Nội dung thẩm định dự án 3.1.3 Tổ chức thẩm định và phê duyệt dự án *3.2 Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình* 3.2.1 Khái niệm chung 3.2.2 Chi phí xây dựng công trình ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư 3.2.2 Chi phí xây dựng công trình ở giai đoạn thực hiện dự án 3.2.3 Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình	**PPGD** - Thuyết giảng Powerpoint – Thảo luận nhóm - Hỏi đáp **Học ở lớp** - SV lắng nghe, ghi chép và tham gia thảo luận nhóm, trả lời câu hỏi khi GV yêu cầu - GV thuyết giảng các nội dung của chuyên đề - GV đặt câu hỏi và chủ đề thảo luận - Các nhóm trình bày ý kiến về chủ đề thảo luận. - GV nhận xét, đánh giá phần trả lời của SV	**CELO3, CELO6.**

	3.3 Kế hoạch hóa đầu tư 3.3.1 Nguồn vốn đầu tư 3.3.2 Kế hoạch đầu tư 3.3.3 Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư hằng năm		
	***B/* Các nội dung cần tự học ở nhà**: - Tra cứu thông tin về quản lý dự án. Nghiên cứu Quy chuẩn, tiêu chuẩn liên quan - Xem và chuẩn bị bài cho tuần tiếp theo		**CELO4 CELO5, CELO6.**
	Chương 3: Thực hiện Quản lý dự án đầu tư (tt)		
7- 9	***A/* Các nội dung chính giảng dạy trên lớp**: *(9 tiết)* *3.4 Đấu thầu và quản lý đấu thầu xây dựng* 3.4.1 Nội dung cơ bản về đấu thầu xây dựng 3.4.2 Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức đấu thầu 3.4.3 Yêu cầu và điều kiện lựa chọn nhà thầu trong hoạt động xây dựng. 3.4.4 Trình tự thực hiện đấu thầu *3.5 Quản lý thanh toán(giải ngân) vốn đầu tư công trình xây dựng* 3.5.1 Căn cứ thanh toán vốn đầu tư. Tạm ứng và thu hồi vốn tạm ứng 3.5.2 Thanh toán vốn đầu tư theo khối lượng hoàn thành 3.5.3 Thủ tục và phương pháp giải quyết	**PPGD** - Thuyết giảng Powerpoint – Thảo luận nhóm - Hỏi đáp **Học ở lớp** - SV lắng nghe, ghi chép và tham gia thảo luận nhóm, trả lời câu hỏi khi GV yêu cầu - GV thuyết giảng các nội dung của chuyên đề - GV đặt câu hỏi và chủ đề thảo luận - Các nhóm trình bày ý kiến về chủ đề thảo luận. - GV nhận xét, đánh giá phần trả lời của SV	**CELO3, CELO6, CELO9.**

	những vướng mắc trong khâu thanh toán vốn đầu tư XDCB 3.5.6 Trách nhiệm và quyền hạn của các cơ quan có liên quan *3.6 Quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành* 3.6.1 Khái niệm và phân loại quyết toán vốn đầu tư 3.6.2 Yêu cầu của Báo cáo quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành. Lập báo cáo quyết toán. 3.6.3 Thẩm tra và phê duyệt quyết toán. 3.6.4 Trách nhiệm của chủ đầu tư và các cơ quan liên quan *3.7 Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp thoát nước cụ thể*		
	***B/* Các nội dung cần tự học ở nhà:** - Tra cứu thông tin về quản lý dự án. Nghiên cứu Quy chuẩn, tiêu chuẩn liên quan - Xem và chuẩn bị bài cho tuần tiếp theo		**CELO4 CELO5, CELO6.**
10	***Ôn tập. Công bố kết quả điểm quá trình và điểm giữa kỳ, giải đáp những câu hỏi của SV***		

Ma trận mối quan hệ giữa bài học và CĐR học phần

Bài học (Module)	Chuẩn đầu ra học phần						
	CELO1	CELO2	CELO3	CELO4	CELO5	CELO6	CELO7
Chương 1	H			M	M	M	
Chương 2		H		M	M	M	
Chương 3			H	M	M	M	H

H: High M: Medium L: Low

7. Tài liệu học tập

7.1. Tài liệu chính:

1. Thái Bá Cẩn, *Giáo trình Phân tích và Quản lý dự án đầu tư*, 2009.

7.2. Tài liệu tham khảo:

1. Từ Quang Phương, *Quản lý dự án đầu tư*, NXB Lao động-Xã hội, 2005
2. Luật xây dựng 2014
3. Luật số 62/2020, Bổ sung một số điều của Luật xây dựng 2014
4. Nghị định 59/2015 – Quản lý dự án.

8. Quy định của học phần

8.1. Quy định về tham dự lớp học

Sinh viên/học viên có trách nhiệm tham dự đầy đủ các buổi học. Trong trường hợp nghỉ học do lý do bất khả kháng thì phải có giấy tờ chứng minh đầy đủ và hợp lý.

Sinh viên vắng quá 2 buổi học dù có lý do hay không có lý do đều bị coi như không hoàn thành khóa học và phải đăng ký học lại vào học kỳ sau.

8.2. Quy định về hành vi lớp học

Học phần được thực hiện trên nguyên tắc tôn trọng người học và người dạy. Mọi hành vi làm ảnh hưởng đến quá trình dạy và học đều bị nghiêm cấm.

Sinh viên/học viên phải đi học đúng giờ quy định. Sinh viên/học viên đi trễ quá 10 phút sau khi giờ học bắt đầu sẽ không được tham dự buổi học.

Tuyệt đối không nói chuyện/làm ồn, gây ảnh hưởng đến người khác trong quá trình học.

Tuyệt đối không được ăn uống, nhai kẹo cao su và sử dụng các sản phẩm nhựa sử dụng 1 lần trong lớp học

Tuyệt đối không sử dụng các thiết bị như điện thoại, thiết bị nghe khác trong giờ học trừ khi giảng viên yêu cầu.

Tuyệt đối không được ngủ trong lớp học.

Tuyệt đối không xả rác trong lớp học, nêu cao tinh thần phân loại rác và bỏ rác đung quy định.

Máy tính xách tay, máy tính bảng chỉ được thực hiện vào mục đích ghi chép bài giảng, tính toán phục vụ bài giảng, bài tập, tuyệt đối không dùng vào việc khác.

8.3. Quy định về tự học

Sinh viên trước và sau mỗi bài học trên lớp cần dành thời gian đọc bài, làm bài tập nhóm, chuẩn bị báo cáo chuyên để theo nhóm theo yêu cầu môn học

Thời gian tự học dành cho môn học tối thiểu 60 tiết

Sinh viên vắng 1 buổi học trên lớp tự học phần kiến thức vắng mặt và liên lạc với các bạn trong nhóm để học và bổ sung kiến thức

Sinh viên phải làm các bài tập cá nhân, bài tập nhóm và nộp trên đường link google drive do giảng viên cung cấp đúng thời hạn quy định.

8.4. Quy định về học vụ

Các vấn đề liên quan đến xin bảo lưu điểm, khiếu nại điểm, chấm phúc tra, kỷ luật trường thì được thực hiện theo quy chế học vụ của Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh.

8.5. Quy định phản hồi thông tin

Sinh viên tham gia phản hồi ý kiến về hoạt động giảng dạy của giảng viên về môn học và chất lượng đào tạo của khoa theo đường link sau đây vào cuối kỳ.

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScwei1Az3E-s1pLTDfwqjAshALX4Vz5b61jcCmYgHG-Aul48w/viewform

9. Giảng viên phụ trách môn học

- Giảng viên giảng dạy môn học: ThS. Nguyễn Văn Sứng, ThS. Hoàng Thị Tố Nữ

10. Ngày phê duyệt: 30/9/2022

TRƯỞNG KHOA	**TRƯỞNG BỘ MÔN**	**NGƯỜI BIÊN SOẠN**
PGS.TS. Nguyễn Thị Vân Hà	TS. Nguyễn Huy Cương	ThS. Nguyễn Văn Sứng